

## **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa : **St-2840/2018**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) FORMASANA d.o.o. u stečaju, Zagreb, (grad Zagreb), Vrbanićeva 24, OIB: 48787430817

### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12.10.2021. DO 17.01.2022.g.**

Prema odluci skupštine vjerovnika sa izvještajnog ročišta od 11. listopada 2021. godine, da stečajni upravitelj pokrene postupak iseljenja iz nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, zatražio sam u više navrata od bivše direktorice FormaSana d.o.o. Julijane Turčić da u roku od 15 dana preda nekretnine na adresi Srebrnjak 73 B i 73 C u posjed stečajnom upravitelju slobodne od osoba i stvari. Reakcije na Zahtjev za iseljenje nije bilo, a neuspješni su bili i kasniji pokušaji, da ju se telefonski i mailom usmjeri da, odbijanje predaje nekretnina obrazloži pisanim podneskom. Posebno ističem da se gomilaju drugi troškovi na teret stečajnog dužnika (pričuva, komunalna naknada, odvoz smeća, vodni doprinos). O svemu opisanom obavješten je razlučni vjerovnik H-abduco d.o.o, pa se je u cilju da stečajni upravitelj što prije dođe u posjed nekretnina, složio s prijedlogom da stečajni upravitelj zatraži, od GRADSKE PLINARE - OPSKRBA d.o.o. i HEP ELEKTRE d.o.o. isključenje plina i električne struje na stanovima na adresi Srebrnjak 73B i 73C . Plin je isključen ovih dana a električna struja će biti isključena po redoslijedu isključenja koju određuje HEP ELEKTRA d.o.o.

### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Procjena vrijednost stečajne mase iznosi **5.517.718,54 kn.**

Na nekretninama se vode ovršni postupci (OVR-8292/15 i OVR-2984/16) u koje je poslano više požurnica i od strane stečajnog upravitelja i od strane ovrhovoditelja H-abduco d.o.o i MP One d.o.o. sa prijedlozima za donošenje zaključaka o prodaji.

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 17.01.2022. do 17.04.2022.

Ukoliko bivša z.z Julijana Turčić u kraćem roku ne preda posjed nekretnina stečajnom upravitelju predložiti će se Sudu da sukladno čl.216 stavak 2) Stečajnog zakona naloži Julijani Turčić predaju posjeda i odredi ovršne radnje kojima će se taj nalog prisilno ostvariti.

Zagreb, 17.02.2022.